

Tudo o que você precisa saber sobre Portaria Remota

Entenda o conceito de portaria remota e os diferenciais da solução Kiper



1 INTRODUÇÃO

Com a evolução da segurança condominial, modernizar o controle de acesso em condomínios residenciais é alternativa ideal para garantir maior proteção e tornar a gestão mais econômica, eficaz e automatizada.

2 SOLUÇÃO EM PORTARIA REMOTA KIPER

A portaria remota é um exemplo de solução inovadora em segurança que ajuda a

zelar pelo patrimônio



Podemos proporcionar economia de até

50%

dos custos com serviços de portaria convencional

O conceito de portaria remota Kiper se difere das demais soluções presentes no mercado por reunir em uma única plataforma

hardware + software + know-how

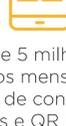
para o controle e gerenciamento do acesso de condomínios à distância.



Presente em mais de 800 condomínios



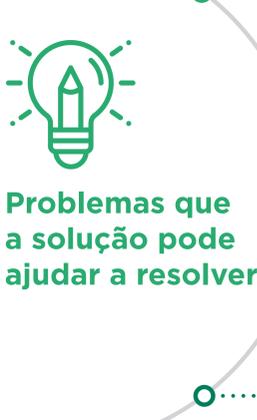
Mais de meio milhão de atendimentos de portaria por mês



Mais de 5 milhões de acessos mensais por meio de controles, Tags e QR Code

3 SEGURANÇA

A solução em portaria remota deve assegurar, à distância, o rígido controle de acesso de moradores, visitantes, entregas e prestadores de serviços por meio de uma central de monitoramento.



Problemas que a solução pode ajudar a resolver



Acesso de pessoas não autorizadas



Falhas humanas e operacionais que deixam o condomínio suscetível à entrada de estranhos



O não cumprimento de normas e procedimentos por parte dos profissionais e condôminos



Custos altos com a portaria convencional

Reforço na segurança condominial



Acesso e liberação de visitantes via controles anti clonagem, Tags e QR Code com 17 bilhões de combinações diferentes que mudam a cada 30 segundos, reforçando a segurança



Eclusas de pedestre para controlar o acesso de visitantes evita expor moradores a situações de risco



Definição de perfis de acesso predefinidos e personalizados para cada morador por meio de aplicativo, facilitam o acesso das pessoas autorizadas e de pessoas com mobilidade reduzida por ser opcional o tempo de abertura das portas

CONTROLE DE ACESSO E GERENCIAMENTO DO CONDOMÍNIO À DISTÂNCIA



Ao investir em uma solução de portaria remota, todas as entradas, saídas, entregas e correspondências são controladas e monitoradas 24 horas por dia, durante sete dias da semana.



Comodidade aos condôminos

O morador é contatado via celular ou interfone para autorizar a entrada de um visitante, prestador de serviço ou para recebimento de entregas.

Entrada de prestadores de serviço facilitada

Os moradores podem definir via App Kiper um usuário personalizado e indicar dias e horários específicos para acesso de funcionários.



Monitoramento e interfonia ininterruptos

O condomínio é monitorado 24 horas por dia, em todos os dias da semana, inclusive fins de semana e feriados por profissionais que atuam em uma base de atendimento remota.

Nobreak

A plataforma funciona por meio de um protocolo de comunicação exclusivo - link de dados ponto a ponto. Em casos de queda da internet ou falta de energia, a solução opera de forma ininterrupta e sem falhas.



Função de pânico

Em situações de risco, o morador pode acionar o dispositivo de pânico por meio do App, Tags ou controle do portão veicular para notificar a empresa de segurança.

Alerta contra invasões

Em situações de invasão, um alerta aparece na tela do sistema de monitoramento, detectando acessos indevidos como caronas e arrombamentos.



DIFERENCIAIS E VANTAGENS DA SOLUÇÃO KIPER PARA O CONDOMÍNIO E SEUS MORADORES

A solução em portaria remota deve assegurar, à distância, o rígido controle de acesso de moradores, visitantes, entregas e prestadores de serviços por meio de uma central de monitoramento.



Aumento da segurança por meio do controle de acesso remoto

Todos os eventos - entradas e saídas de condôminos, visitantes e prestadores de serviço - são monitorados por uma central de profissionais especializados



Ganhos financeiros para o condomínio

Redução comprovada de até 50% dos custos com portaria, além do investimento na valorização do imóvel



Readequação do quadro de funcionários

Adotar uma solução em portaria remota que funciona de forma ininterrupta permite ao condomínio readequar o seu quadro atual de funcionários



Eficácia no gerenciamento do controle de acesso

A solução Kiper grava imagens, dados e vídeos para o registro do fluxo de acesso ao condomínio



Manutenções preventivas

A elaboração de um Plano de Manutenção Preventiva ajuda a identificar e prevenir problemas que podem trazer prejuízo ao condomínio